

א' בחשוון, התשפ"ג  
26 באוקטובר, 2022

לכבוד  
המשתתפים במכרז

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 – מכרז פומבי מס' 240/2022  
למכירת זכויות העירייה (55/100) בחלקה 851 בגוש 6637, רחוב נחלאות 1,3 פינת רחוב מטודלה  
המהווה מגרש בניה בכפוף להוראות תכנית מתאר מפורטת מס' תא/מק/3313  
בשכונת שיכון דן בתל אביב-יפו

1. מצ"ב קובץ הבהרות מס' 2 במסגרת המכרז שבנדון.
2. למעט האמור במפורש בקובץ הבהרות זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי המכרז.
3. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום ע"י המשתתף במכרז.

ב ב ר כ ה ,



אלי לוי  
מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב – יפו

הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים):

שם המשתתף במכרז:

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז:

\_\_\_\_\_

שם/שמות החותם/החותמים:

\_\_\_\_\_

א' בחשוון, התשפ"ג  
26 באוקטובר, 2022

הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 – מכרז פומבי מס' 240/2022  
למכירת זכויות העירייה (55/100) בחלקה 851 בגוש 6637, רחוב נחלאות 1,3 פינת רחוב מטודלה  
המהווה מגרש בניה בכפוף להוראות תכנית מתאר מפורטת מס' תא/מק/3314  
בשכונת שיכון דן בתל אביב-יפו

#### 1. שאלה

ככל שתוגש הצעה משותפת על ידי חברה בע"מ ועל ידי אדם פרטי, כל אחד בהתאם לחלקו היחסי (לדוגמא חברה בע"מ בחלק יחסי של 33.3% ויחיד בחלק יחסי של 66.7%), כאשר הוכח לעירייה כי האדם הפרטי אינו עוסק ו/או אינו אמור להיחשב כעוסק על פי חוק מע"מ, האם מכירה של העירייה שהינה מלכ"ר לאדם כזה מחויבת במע"מ?  
נבקש את אישור העירייה שבתנאים אלו ביחס לחלקו של היחיד לא תחול תוספת מע"מ כמפורט בסעיף 3.2 לפרק ב' למכרז וסעיף 3.3 לפרק ב' למכרז לא יחול בכלל.

#### תשובה

חיובי מע"מ ככל שיחולו יהיו בהתאם להוראות הדין.